

TEAM – GRADNJA d.o.o.

Habjanovci , Kolodvorska 48

OIB : 46516992732

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

I Z V J E Š Ć E

**Privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku
radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad
dužnikom TEAM – GRADNJA .d.o.o. po Rješenju broj: St-475/2022 od 9. kolovoza 2022.**

Stečajni sudac: Gordana Njari

Rujan 2022 . godine

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

MILAN STANIĆ IZ SLAV. BRODA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na St. Broj: St-475/2022

PODNEŠAK: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEAM GRADNJA d.o.o. Habjanovci, Kolodvorska 48, OIB 46516992732, u kojem sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja, te u okviru utvrđenih dužnosti, dajem izvješće kako slijedi.

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, br. St- 475/2022 od 9. kolovoza 2022. godine, određen sam za privremenog stečajnog upravitelja u postupku nad dužnikom TEAM-GRADNJA d.o.o. Habjanovci.

Rješenjem mi je naloženo da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnijela Republika Hrvatska , FINA Područni ured Osijek

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću za građevinske usluge

SJEDIŠTE: Habjanovci, Kolodvorska 48

Godina osnivanja: 2006

TEMELJNI KAPITAL: 20.000,00 kn

OSOBA OVLAŠTEANA ZA ZASTUPANJE: Renato Kramarić, direktor.

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika , stečajni upravitelj je dobio na uvid dio poslovne dokumentacije

Za potrebe utvrđivanja uvjeta otvaranja stečajnog postupka u nastavku dajem presjek iskazanih prihoda i rashoda za 2020 i 2021 godina koji su javno objavljeni

RAČUN DOBITI I GUBITKA

GOD	UKUPNI PRIHOD	UKUPNI RASHOD	GUBITAK/DOBIT	POREZ NA DOBIT
2020	267.256	249.234	38.022	4.563
2021	196.676	170.257	26.419	2.642
2022				

Podaci dobiveni iz Financijskog izvještaja (Račun Dobiti i Gubitka za 2021)

Iz podataka vidljivo je da dužnik ima iskazanu Dobit za 2020 godinu i 2021 godinu

BILANCA ZA PODUZETNIKE

POZICIJA	2020.god.	2021.god.	2022.god	
Dugotrajna materijalna imovina	304.856	304.856	-	
		-		
Kratkotrajna imovina zalihe	-	-		
-potraživanja od kupaca	391.050	99.346		
Novac u banci i blagajni depoziti	214	220		
Kratkotrajna financijska imovina				
Ukupno Aktiva	696.100	404.422		
Kapital i rezerve	295.684	224.050		
Gubitak/dobit	156.496	180.273		
Dugoročne obveze	150.199	166.481		
Kratkoročne obveze	400.436	180.372		
Ukupno Pasiva	696.120	404.422		

Prema podacima iz Javno objavljene Bilance za 2021 godinu. Stečajni dužnik na pozicijama imovine iskazuje Dugotrajnu imovinu u iznosu 304.856 kn, te kratkotrajnu imovinu potraživanja od kupaca u iznosu 99.346 kn, novac u banci i blagajni 220 k

Stečajni dužnik na pozicijama obveza iskazuje, kratkoročne u iznosu 404.422 kn,

- 1. Prema podacima iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Osijeku, dužnik u vlasništvu nema nekretnina.**
- 2. Prema uvjerenju centra za vozila Hrvatske dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila N2, marke TAM 100T&BC-71035 TB3.65 godina proizvodnje 1989 broj šasije 890002099**

Z A K L J U Č A K

Uvidom u podatke o solventnosti, prema podacima Fine na dan 21. srpnja 2022 vidljivo je da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 120 dana u ukupnom iznosu 17.977,20 kn.

Prema usmenoj izjavi odgovorne osobe stečajnog dužnika račun stečajnog dužnika na dan. 16.09. 2022 godine više nije u blokadi kao dokaz je priložio BON-2 potvrdu Banke koja se nalazi u prilogu

Stečajni upravitelj je mišljenja u skladu da ne postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka jer dužnik nije prezadužen i nije nesposoban za plaćanje

Prilog:

- 1. Uvjerenje centra za vozila**
- 2. Potvrda ZK odijela Općinskog suda u Osijeku**
- 3. BON-2 potvrda Banke**

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ Milan Stanić